

Placering af ny børnehave i Tistrup

Dok.nr.: 3669
Sagsid.: 07/11862
Initialer: bilc
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget har senest den 16. april 2013 besluttet, at der arbejdes videre med ny børnehaves placering ved Tistrup Skole (Scenarie 1). Det blev forudsat, at multibanen og multiarealet bevares, men såfremt dette ikke er muligt, genetableres dette af kommunen i forbindelse med projektet.

Efter afholdt borgermøde den 14.11.2013 i Tistrup har udvalgsformanden bedt om, at spørgsmålet om børnehavens placering tages op til fornyet overvejelse.

Tistrup Erhvervs- og Borgerforening har i skrivelse af 17. november 2013 opfordret til, at der findes en anden placering end ved skolen. Foreningen anbefaler,

- at børnehaven ikke placeres på skolens areal,
- at børnehaven placeres hvor den nuværende børnehave ligger – alternativt placeres syd for det nye plejecenter ved Yderikvej,
- at børnehaven etableres med vuggestue eller i det mindste forberedes til vuggestue.

Forvaltningen har igangsat en vurdering af de beskrevne forslag i forhold til realiserbarhed og økonomi.

Ivar Sande og Anette Brodde deltager under punktets drøftelse.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har vurderet på en alternativ placering på børnehavens nuværende grund. Denne placering indebærer udgifter til genhusning af børnene, mens byggeprojektet gennemføres. Udover udgifter til nybyggeri vil der ved placering på børnehavens grund ligeledes være udgifter til nedrivning af de eksisterende bygninger ("Møllehuset" og "Lilleskolen") samt etablering/reablering af legeplads og parkeringspladser.

Genhusning vurderes at kunne etableres i det nu nedlagte men endnu ikke solgte plejehjem eller evt. i regi af den nye spejderhytte, der er under opførelse på Hornevej. Udgifterne består af engangsudgifter til etablering samt driftsudgifter i genhusningsperioden. Økonomien ved de 2 genhusningsmodeller foreligger til udvalgsrådet.

Udgifterne til genhusning ved spejderhytten vurderes at have karakter af en 'varig investering', da spejderhytten og spejderområdet vil kunne anvendes af børn og unge i Tistrup efter genhusningsperioden. Da det vil være en midlertidig genhusning, og spejderhytten kapacitetsmæssigt maksimalt kan rumme 60 børn som traditionel børnehave, forudsættes det, at den anvendes som udebase, hvilket vurderes problematisk, da der som minimum vil være tale om en genhusningsperiode på 1½ år, hvor børnehaven vil mangle en hjemmebase. Hvis genhusning ikke kan finde sted de 2 beskrevne steder, skal alternative løsninger belyses.

Udgiften til nedrivning af de eksisterende bygninger anbefales finansieret af den centrale pulje til nedrivning. Beregninger foreligger til udvalgsrådet.

Vælger udvalget placering af børnehaven som barmarksprojekt på Yderikvej vil der være udgifter til køb af jord, tilslutningsafgifter, etablering af legeplads, parkeringspladser og til- og frakørselsforhold. Beregninger foreligger til udvalgsrådet.

Der vil kunne etableres en naturbørnehave på spejderhyttens grund. Det forudsætter om- og tilbygning af spejdernes igangværende byggeprojekt. Beregninger foreligger til udvalgsrådet.

Afhængig af endelig beslutning i sagen kan tidsplanen for ibrugtagning af børnehaven forrykke sig. Udvalget forelægges konkret tidsplan i forhold til det projekt, der besluttet gennemført.

Retsgrundlag

Økonomi

Der er afsat 15 mio. kr. til byggeri af den nye børnehave ved skolen i Tistrup.

Beregninger på de nye scenariers økonomi foreligger på mødet.

Høring

Bilag:

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben BU-udv. 16/4-13: Masterplan for børnetilbud i Tistrup - placering af ny børnehave | 58319/13 |
| 2 | Åben Henvendelse fra Tistrup Erhvervs- og Borgerforening ang. placering af Tistrup Børnehave | 165996/13 |
| 3 | Åben Kortbilag - Ny placering af Tistrup Børnehave (Fra Tistrup Erhvervs- og Borgerforening) | 166000/13 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,
at der tages endelig stilling i sagen.

Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 27-11-2013

Fraværende: Jan Kjær

Det vedtoges enstemmigt,
at forvaltningen i løbet af januar 2014 skal undersøge muligheden for placering af børnehaven i nærheden af skolen.

Samtidig vedtoges,
at såfremt der ikke er alternative muligheder til placering i nærheden af skolen ønskes en placering på den nuværende børnehavegrund.

Claus Larsen (SF) og Keld Jacobsen (V) stemte imod.

Sagen genoptages i fagudvalget i februar 2014, hvor der fremlægges eksakt økonomi for forslag til byggeri med henblik på indstilling til Økonomiudvalget/Byrådet.